



**COMPTE-RENDU
du
CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du Mardi 10 Décembre 2024

Convocation du 04/12/2024

L'an Deux Mille Vingt Quatre, le Dix Décembre à 18 Heures 00,

Le Conseil Municipal de la Ville de Port-de-Bouc s'est réuni en l'Hôtel de Ville, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur le Maire, Laurent BELSOLA.

Etaient présents :

Mesdames : SOTTA Floriane; SANCHEZ Evelyne; NUNEZ Marie-France; MALARET Monique (départ 19H31); LOUDIYI Fatima; GIORGETTI Magali; GALLINA Martine; CHOROT-VASSALLO Nathalie; CERBONI Rosalba; CASANDRI Laurence; CADI Réhila

Messieurs : BELSOLA Laurent; CHAPELLE Patrice; DEPAGNE Marc; FERNANDEZ Louis; GUIOT David; M'HAMDI Akrem; REHABI Houssine; TORRES Christian; SPANU Pascal; M'HAMDI Elyes; BERNEX Claude

Etaient excusés avec procuration :

Mesdames : GUIRAMAND Aurélie; MULLER Martine; SANTORU-JOLY Evelyne

Messieurs : CANERI Gilbert ; LADJAL Mohamed

Etaient excusés :

Madame : LACASSAGNE Danièle

Messieurs : ERGAS Théo; FELICES Cédric; DIDERO Stéphane

Etaient absents :

Mesdames : REZAIGUIA Hanna; PEPE Virginie

Secrétaire de séance :

Mme LOUDIYI Fatima

POINT N°1

ADOPTION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 SEPTEMBRE 2024

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité

ABSTENTION : Monsieur BERNEX, Monsieur SPANU, Monsieur Elyes M'HAMDI

POINT N°2

DEL 2024-113 - DÉCISION MODIFICATIVE N°3 BUDGET PRINCIPAL – EXERCICE 2024

Rapporteur : Monsieur Akrem M'HAMDI

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur SPANU, Monsieur Elyes M'HAMDI

ABSTENTION : Monsieur BERNEX

POINT N°3

DEL 2024-114 - BUDGET PRINCIPAL – CREANCES ETEINTES

Rapporteur : Madame Réhila CADI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°4

DEL 2024-115 - BUDGET PRINCIPAL – ADMISSIONS EN NON VALEUR

Rapporteur : Madame Martine GALLINA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°5

DEL 2024-116 - BUDGET DES BAUX COMMERCIAUX – CREANCES ETEINTES

Rapporteur : Monsieur Christian TORRES

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°6

DEL 2024-117 - BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – ADMISSIONS EN NON-VALEUR

Rapporteur : Monsieur Christian TORRES

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°7

DEL 2024-118 - AUTORISATION DE DÉPENSES SUR LA SECTION D'INVESTISSEMENT DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS ANNEXES DES BAUX COMMERCIAUX ET DES CAMPINGS MUNICIPAUX

Rapporteur : Monsieur Akrem M'HAMDI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°8

DEL 2024-119 - BUDGET PRINCIPAL : OPERATION D'ORDRE DE REGULARISATION DES AMORTISSEMENTS DES FRAIS D'ETUDES ET D'INSERTION NON SUIVIS DE TRAVAUX

Rapporteur : Madame Martine GALLINA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°9

DEL 2024-120 - VERSEMENT D'ACOMPTE SUR SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2025

Rapporteur : Monsieur Patrice CHAPELLE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°10

DEL 2024-121 - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES DU RHONE DANS LE CADRE DES TRAVAUX DE PROXIMITE 2025 POUR LE REMPLACEMENT DE PONTONS DU PORT DE PLAISANCE DE PORT DE BOUC

Rapporteur : Madame Magali GIORGETTI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°11

DEL 2024-122 - GARANTIE D'EMPRUNT A LA SEMIPORT POUR LE FINANCEMENT DES TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE DU BATIMENT « LES AIGUADES »

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur SPANU, Monsieur Elyes M'HAMDI

ABSTENTION : Monsieur BERNEX

Mesdames Rosalba CERBONI et Réhila CADI, ainsi que Messieurs Marc DEPAGNE, Gilbert CANERI, David GUIOT et Christian TORRES, ne prennent pas part au vote.

POINT N°12

DEL 2024-123 – TARIFS PUBLICS 2025 DU PORT DE PLAISANCE, DE PECHE ET DE SES SERVICES

Rapporteur : Monsieur David GUIOT

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur BERNEX, Monsieur Elyes M'HAMDI

ABSTENTION : Monsieur SPANU

POINT N°13

DEL 2024-124 - CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR L'ENLEVEMENT, LA MISE EN FOURRIERE, LE GARDIENNAGE ET LA RESTITUTION DES VEHICULES EN STATIONNEMENT GENANT SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE PORT DE BOUC

Rapporteur : Monsieur Louis FERNANDEZ

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°14

DEL 2024-125 - APPROBATION DE LA NOUVELLE CONVENTION D'UTILISATION DE L'ABATTEMENT DE LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES

Rapporteur : Madame Floriane SOTTA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°15

DEL 2024-126 - APPROBATION DES RAPPORTS DE LA CLECT PORTANT EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES ENTRE LA METROPOLE ET SES COMMUNES MEMBRES AU TITRE DES TRANSFERTS ET RESTITUTIONS DE COMPETENCES

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°16

DEL 2024-127 - PRESENTATION DU RAPPORT ANNUEL METROPOLITAIN 2023 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE L'EAU POTABLE ET DE L'ASSAINISSEMENT

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°17

DEL 2024-128 - PRESENTATION DU RAPPORT ANNUEL METROPOLITAIN 2023 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE PREVENTION ET DE GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur SPANU, Monsieur Elyes M'HAMDI

ABSTENTION : Monsieur BERNEX

POINT N°18

DEL 2024-129 - ADHESION AU REGLEMENT DEPARTEMENTAL D'ATTRIBUTION DE LA SUBVENTION OPERATION FACADES DANS LE CADRE DU NOUVEAU DISPOSITIF : AIDE A L'EMBELLISSEMENT DES FACADES ET PAYSAGES DE PROVENCE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BOUCHES-DU-RHONE

Rapporteur : Madame Rosalba CERBONI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°19

DEL 2024-130 - CONVENTION DE PARTENARIAT ET D'HABILITATION ENTRE LA CAF ET LA COMMUNE DE PORT DE BOUC

Rapporteur : Madame Floriane SOTTA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°20

DEL 2024-131 – CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICE "AIDE A L'ARCHIVAGE" ENTRE LE CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DES BOUCHES-DU-RHONE ET LA COMMUNE DE PORT-DE-BOUC

Rapporteur : Madame Evelyne SANCHEZ

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°21

DEL 2024-132 - CONVENTION LECTURE PAR NATURE

Rapporteur : Monsieur Patrice CHAPELLE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°22

DEL 2024-133 - ORGANISATION DU SALON D'ART CONTEMPORAIN « HYBRID'ART » 2025

Rapporteur : Monsieur Patrice CHAPELLE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°23

DEL 2024-134 - REMUNERATION DES AGENTS RECENSEURS - ANNEE 2025

Rapporteur : Monsieur Marc DEPAGNE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°24

DEL 2024-135 - DÉSIGNATION D'UN RÉFÉRENT DÉONTOLOGUE - RÉFÉRENT LAÏCITÉ POUR LES AGENTS PUBLICS ET L'AUTORITÉ TERRITORIALE ET ADHÉSION À LA CONVENTION D'ASSISTANCE PROPOSÉE PAR LE CDG 13

Rapporteur : Madame Monique MALARET

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°25

DEL 2024-136 - MISE EN PLACE DE L'INDEMNITE SPECIALE DE FONCTION ET D'ENGAGEMENT DES POLICIERS MUNICIPAUX - A COMPTER DU 01/01/2025

Rapporteur : Monsieur Marc DEPAGNE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°26

DEL 2024-137 - CREATION D'EMPLOI PERMANENT (Entretien)

Rapporteur : Madame Marie-France NUNEZ

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur SPANU, Monsieur Elyes M'HAMDI

CONTRE : Monsieur BERNEX

POINT N°27

DEL 2024-138 - TRANSFORMATION ET MISE A JOUR DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Rapporteur : Madame Marie-France NUNEZ

Vote : Adopté à la majorité

POUR : le Groupe de la Majorité, Monsieur BERNEX, Monsieur Elyes M'HAMDI

CONTRE : Monsieur SPANU

Départ de Madame Monique MALARET à 19h31

POINT N°28

DEL 2024-139 - PROTECTION SOCIALE COMPLEMENTAIRE - ADHESION A LA CONVENTION DE PARTICIPATION RISQUES PREVOYANCE 2025-2030 DU CDG 13

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°29

DEL 2024-140 - GESTION DU TEMPS DE TRAVAIL DES AGENTS DE LA VILLE DE PORT DE BOUC

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°30

DEL 2024-141 - MISE EN PLACE DU RIFSEEP - NOUVEAU REGIME INDEMNITAIRE DES AGENTS TERRITORIAUX - A COMPTER DU 1^{er} FÉVRIER 2025

Rapporteur : Monsieur Marc DEPAGNE

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°31

DEL 2024-142 - APPROBATION DES MODALITÉS ET DES CONDITIONS DE MISE EN OEUVRE DU TÉLÉTRAVAIL POUR LES AGENTS COMMUNAUX A COMPTER DU 01/01/2025 ET APPROBATION DE LA CHARTE

Rapporteur : Madame Marie-France NUNEZ

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°32

DEL 2024-143 - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL (AK 139P1) ET ACQUISITION DE FONCIER PRIVE AFFECTE A USAGE PUBLIC (AK 138P1 ET AK 136)

Rapporteur : Monsieur Houssine REHABI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°33

DEL 2024-144 - VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL (LOTISSEMENT PAUL VELLA - LOT A) AU PROFIT DE M. KARA Sofiane

Rapporteur : Madame Laurence CASANDRI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°34

DEL 2024-145 - VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL (LOTISSEMENT PAUL VELLA - LOT B) AU PROFIT DE M. MADIH Lahbib et Mme MADIH Laëtitia née CASANDRI

Rapporteur : Madame Nathalie CHOROT-VASSALLO

Vote : Adopté à l'unanimité

Madame Laurence CASANDRI ne prend pas part au vote.

POINT N°35

DEL 2024-146 - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS « LES BERGES DU CANAL » AUX OCCUPANTS

Rapporteur : Madame Réhila CADI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°36

DEL 2024-147 - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS « LES BERGES DU CANAL » AUX OCCUPANTS

Rapporteur : Monsieur David GUIOT

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°37

DEL 2024-148 - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS RUE DES JONQUILLES (SAINT JEAN)

Rapporteur : Monsieur Louis FERNANDEZ

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°38

DEL 2024-149 - CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS RUE ROZIER MISTRAL

Rapporteur : Madame Martine GALLINA

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°39

DEL 2024-150 - DEROGATION AU REPOS DOMINICAL POUR L'ANNEE 2025

Rapporteur : Monsieur Christian TORRES

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°40

DEL 2024-151 - MOTION : OUVERTURE D'UNE CLASSE ULIS COLLÈGE SUR NOTRE VILLE

Rapporteur : Madame Laurence CASANDRI

Vote : Adopté à l'unanimité

POINT N°41

DEL 2024-152 - MOTION : OPPOSITION FERME AU PROJET DE LOI DE FINANCES 2025

Rapporteur : Monsieur Laurent BELSOLA

Vote : Adopté à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h22.

Le Maire



Laurent BELSOLA

Affiché le : 12 décembre 2024