

COMPTE-RENDU du CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13 Mai 2025

Convocation du 07/05/2025

L'an Deux Mille Vingt Cinq, le Treize Mai à 18 Heures 00,

Le Conseil Municipal de la Ville de Port-de-Bouc s'est réuni en l'Hôtel de Ville, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame Rosalba CERBONI, Première Adjointe.

Etaient présents :

Mesdames : CADI Réhila; CASANDRI Laurence; CERBONI Rosalba; GALLINA Martine; GIORGETTI Magali; MALARET Monique; MULLER Martine; NUNEZ Marie-France; SANCHEZ Evelyne; SOTTA Floriane (arrivée à 18h30); CHOROT-VASSALLO Nathalie (arrivée à 18h30) ; LOUDIYI Fatima (arrivée à 18h33)

Messieurs : BELSOLA Laurent; CHAPELLE Patrice; DEPAGNE Marc; ERGAS Théo; FERNANDEZ Louis; GUIOT David; LADJAL Mohamed; M'HAMDI Akrem; REHABI Houssine

Etaient excusés avec procuration :

Mesdames : GUIRAMAND Aurélie ; SANTORU-JOLY Evelyne

Messieurs : CANERI Gilbert ; FELICES Cédric ; TORRES Christian

Etaient excusés :

Madame : PEPE Virginie

Messieurs : DIDERO Stéphane ; BERNEX Claude (départ 18h12)

Etaient absents :

Mesdames : LACASSAGNE Danièle ; REZAIGUIA Hanna

Messieurs : M'HAMDI Elyes ; SPANU Pascal

Secrétaire de séance :

Mme CASANDRI Laurence

18h12 : Départ de Monsieur Claude BERNEX avant le vote du point n°1

POINT N°1

ADOPTION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 MARS 2025

Rapporteur : Rosalba CERBONI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°2

DEL 2025-52 - BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – AFFECTATION DES RESULTATS 2024 – ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION 2025-35

Rapporteur : Martine MULLER

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°3

DEL 2025-53 - MODIFICATION DE LA DELIBERATION 2025-40 – BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025

Rapporteur : Martine MULLER

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°4

DEL 2025-54 - DÉCISION MODIFICATIVE N°1 BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT – EXERCICE 2025

Rapporteur : Evelyne SANCHEZ

Vote : adopté à l'unanimité

18h21 : Monsieur le Maire sort de la salle du conseil municipal pendant la présentation et le vote des points sur les comptes financiers uniques.

POINT N°5

DEL 2025-55 - BUDGET PRINCIPAL DE PORT-DE-BOUC – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à l'unanimité

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote

POINT N°6

DEL 2025-56 - BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Rapporteur : Martine MULLER

Vote : adopté à l'unanimité

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote

POINT N°7

DEL 2025-57 - BUDGET ANNEXE DES CAMPINGS MUNICIPAUX – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Rapporteur : David GUIOT

Vote : adopté à l'unanimité

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote

POINT N°8

DEL 2025-58 - BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT LES HAUTS DE SAINT JEAN – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Rapporteur : Evelyne SANCHEZ

Vote : adopté à l'unanimité

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote

18h30 : arrivée de Mesdames Nathalie CHOROT-VASSALLO et Floriane SOTTA

POINT N°9

DEL 2025-59 - BUDGET DES OPERATIONS FUNERAIRES – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

Rapporteur : Houssine REHABI

Vote : adopté à l'unanimité

Monsieur le Maire ne prend pas part au vote

18h33 : Monsieur le Maire réintègre la salle du Conseil Municipal

18h33 : arrivée de Madame Fatima LOUDIYI

18h35 : Mesdames Réhila CADI et Rosalba CERBONI ainsi que Messieurs Marc DEPAGNE et David GUIOT sortent de la salle du Conseil Municipal pendant le vote des points N°10 DEL 2025-60 et N°11 DEL 2025-61

POINT N°10

DEL 2025-60 - GARANTIE D'EMPRUNT A LA SEMI-PORT POUR LE FINANCEMENT DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT « LES AIGUADES » - CRÉDIT CONSENTI PAR LA CAISSE D'ÉPARGNE

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

Mesdames Réhila CADI et Rosalba CERBONI ainsi que Messieurs Marc DEPAGNE et David GUIOT ne prennent pas part au vote.

POINT N°11

DEL 2025-61 - EXONERATION DE LOYERS A LA SEMI-PORT POUR L'HÔTEL-RESIDENCE « LES AIGUADES »

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

Mesdames Réhila CADI et Rosalba CERBONI ainsi que Messieurs Marc DEPAGNE et David GUIOT ne prennent pas part au vote.

18h38 : Mesdames Réhila CADI et Rosalba CERBONI ainsi que Messieurs Marc DEPAGNE et David GUIOT réintègrent la salle du Conseil Municipal

POINT N°12

DEL 2025-62 - AVENANT N° 1 A LA CONCESSION DE SERVICE PUBLIC AVEC CONSTITUTION D'UNE SEMOP POUR LA CONSTRUCTION ET L'EXPLOITATION D'UN RESEAU THALASSOTHERMIQUE, D'UN RESEAU D'EAU BRUTE ET LE DEPLOIEMENT D'UNE PRODUCTION D'ELECTRICITE PHOTOVOLTAÏQUE

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°13

DEL 2025-63 - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION PAR LA METROPOLE AU PROFIT DE LA COMMUNE D'UNE OFFRE DE SERVICE NUMERIQUE POUR L'APPLICATION DE GESTION DES DROITS DU SOL DENOMME « CART@DS MODE HEBERGEMENT »

Rapporteur : Marie-France NUNEZ

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°14

DEL 2025-64 - PARTICIPATION FINANCIERE AUX ABONNEMENTS DES TRANSPORTS SCOLAIRES POUR LE PASS SCOLAIRE SANS RTM

Rapporteur : Monique MALARET

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°15

DEL 2025-65 - CREATION D'EMPLOI PERMANENT (Entretien)

Rapporteur : Marc DEPAGNE

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°16

DEL 2025-66 – DÉNOMINATION DE VOIES PRIVÉES

Rapporteur : Magali GIORGETTI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°17

DEL 2025-67 - CESSION D'UN BIEN COMMUNAL SIS 20 RUE DE TURENNE

Rapporteur : Réhila CADI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°18

DEL 2025-68 - CESSION D'UN BIEN COMMUNAL SIS RUE PAUL LOMBARD

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°19

DEL 2025-69 - CESSION D'UN BIEN COMMUNAL « SOCLE DE LOCAUX D'ACTIVITES » DU BATIMENT B – RESIDENCE LA LEQUE, CADASTREE SECTION AA n° 207 SIS RUE DE LA REPUBLIQUE AU PROFIT DU BAILLEUR SOCIAL 13 HABITAT

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°20

DEL 2025-70 - INCORPORATION DANS LE DOMAINE PRIVE COMMUNAL D'UN BIEN VACANT SANS MAITRE SITUE 12 RUE ALBERT REY, CADASTRE SECTION AA N° 166

Rapporteur : Laurence CASANDRI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°21

DEL 2025-71 - CANDIDATURE DE LA COMMUNE POUR L'ACQUISITION D'UN BIEN AGRICOLE SIS LIEU-DIT « PLAN FOSSAN EST », CADASTRE SECTION C N° 425 ET 973 AUPRES DE LA SAFER PACA

Rapporteur : Louis FERNANDEZ

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°22

DEL 2025-72 - MAINTIEN DE LA REMUNERATION DES FONCTIONNAIRES ET AGENTS PUBLICS DURANT LES TROIS PREMIERS MOIS EN CAS D'ARRET MALADIE ORDINAIRE A COMPTER DU 1ER MARS 2025

Rapporteur : Marc DEPAGNE

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°23

DEL 2025-73 - MOTION : OPPOSITION AUX NOUVELLES REGLES DE REMUNERATION DES AGENTS PUBLICS PLACES EN CONGES MALADIE ORDINAIRE APPLICABLES AU 1^{ER} MARS 2025

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19H22.

La Première Adjointe



Rosalba CERBONI



Affiché le : 19/05/2025