

Publié par : marie-ange.torres
Date de dépôt : 30/03/2026
Date de retrait : Non défini



CERTIFICAT D’AFFICHAGE

de dépôt d’une demande de permis de construire ou de permis d’aménager

Cadre réservé à la mairie

Le projet de **Construction de 32 logements sociaux, comprenant 26 logements en immeuble collectif (bâtiment A) et 6 maisons individuelles avec jardins privatifs (bâtiment B), ainsi que la réalisation des aménagements extérieurs, dont les aires de stationnement, voiries internes, espaces paysagers et équipements associés. Démolition d’un ancien bâtiment industriel d’une surface de 976 m² et de son annexe de 25 m².**

Sur un terrain situé à : **Rue des Fabres 13110 PORT DE BOUC** ayant fait l’objet d’une demande enregistrée sous le n° **PC 013 077 26 00010**, déposée à la mairie le : **27/03/2026**

par : **INOVA PROMOTION**

domicilié(e) : **7 RUE DES SALICORNES ZAC DES ETANGS 13920 ST MITRE LES REMPARTS**

fera l’objet d’un accord tacite^[2] à défaut de réponse de l’administration trois mois après cette date. Les travaux pourront alors être exécutés après affichage sur le terrain du présent récépissé et d’un panneau décrivant le projet conforme au modèle réglementaire.

Cachet de la mairie



Délais et voies de recours

Le permis peut faire l’objet d’un recours administratif ou d’un recours contentieux dans un délai de deux mois à compter du premier jour d’une période continue de deux mois d’affichage sur le terrain d’un panneau décrivant le projet et visible de la voie publique (article R. 600-2 du code de l’urbanisme).

L’auteur du recours est tenu, à peine d’irrecevabilité, de notifier copie de celui-ci à l’auteur de la décision et au titulaire de l’autorisation (article R. 600-1 du code de l’urbanisme).

Le permis est délivré sous réserve du droit des tiers : Il vérifie la conformité du projet aux règles et servitudes d’urbanisme. Il ne vérifie pas si le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s’estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d’autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si le permis de construire respecte les règles d’urbanisme.

* Dans le cadre d’une saisine par voie électronique, le récépissé est constitué par un accusé de réception électronique.

[1] Certains travaux ne peuvent pas être commencés dès la délivrance du permis et doivent être différés : c’est le cas des travaux situés dans un site classé, des transformations de logements en un autre usage dans les communes de plus de 200000 habitants et dans les départements de Paris, des Hauts-de-Seine, de la Seine-Saint-Denis et du Val-de-Marne, ou des installations classées pour la protection de l’environnement.

[2] Le maire ou le préfet en délivre certificat sur simple demande

* Dans le cadre d’une saisine par voie électronique, le récépissé est constitué par un accusé de réception électronique.

[1] Certains travaux ne peuvent pas être commencés dès la délivrance du permis et doivent être différés : c’est le cas des travaux situés dans un site classé, des transformations de logements en un autre usage dans les communes de plus de 200000 habitants et dans les départements de Paris, des Hauts-de-Seine, de la Seine-Saint-Denis et du Val-de-Marne, ou des installations classées pour la protection de l’environnement.

[2] Le maire ou le préfet en délivre certificat sur simple demande