



VILLE DE
PORT DE BOUC
www.portdebouc.fr



**COMPTE-RENDU
du
CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du Mardi 28 Avril 2026

Convocation du 22/04/2026

L'an Deux Mille Vingt Six, le Vingt Huit Avril à 18 Heures 00,

Le Conseil Municipal de la Ville de Port-de-Bouc s'est réuni en l'Hôtel de Ville, lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame Rosalba CERBONI, 1^{ère} Adjointe.

Etaient présents :

Mesdames : Rosalba CERBONI ; Laurence CASANDRI ; Floriane SOTTA ; Martine MULLER ; Marie-France NUNEZ ; Cathy VAXES (arrivée à 18h22) ; Naïma EL-GHAZZAR ; Aurore MORENO ; Magali BERTET ; Réhila CADI (arrivée 18h19) ; Lusia SALLE ; Dehlia CICEK ; Fatima LOUDIYI ; Aurélie GUIRAMAND (arrivée à 18h54) ; Véronique MARTINEZ

Messieurs : Laurent BELSOLA ; Akrem M'HAMDI ; David GUIOT ; Frédéric BOLANO ; Houssine REHABI ; Éric JOVENET ; Christian TORRES ; Gilbert CANERI ; Louis FERNANDEZ ; Mohamed LADJAL ; Anthony ROMANO ; Samuel LOZANO ; Pascal SPANU

Etaient excusés avec procuration :

Madame : Shazia CHECK MOHAMED CAMAL

Messieurs : Patrice CHAPELLE ; Mathieu PERFETTI ; Dominique MICHELINI

Etaient excusés : Néant

Etaient absents :

Madame : Sabrina MANSOURI

Secrétaire de séance :

Lusia SALLE

POINT N°1

DEL 2026-29 - DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE

Rapporteur : Rosalba CERBONI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°2

DEL 2026-30 – VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2026

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

18H19 : arrivée de Madame Réhila CADI

POINT N°3

DEL 2026-31 – APPLICATION DE LA FONGIBILITE DES CREDITS EN SECTIONS DE FONCTIONNEMENT ET D'INVESTISSEMENT POUR L'EXERCICE 2026

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à l'unanimité

18H22 : arrivée de Madame Cathy VAXES

Le Maire est sorti de la salle du Conseil Municipal lors de la présentation des points sur le Compte Financier Unique et n'a pas pris part au vote des délibérations associées.

POINT N°4

DEL 2026-32 – BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT LES HAUTS DE SAINT JEAN – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Monsieur le Maire n'a pas pris part au vote.

POINT N°5

DEL 2026-33 – BUDGET PRINCIPAL DE PORT-DE-BOUC – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Monsieur le Maire n'a pas pris part au vote.

POINT N°6

DEL 2026-34 – BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Monsieur le Maire n'a pas pris part au vote.

POINT N°7

DEL 2026-35 – BUDGET ANNEXE DES CAMPINGS MUNICIPAUX – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité
CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU
Monsieur le Maire n'a pas pris part au vote.

POINT N°8

DEL 2026-36 - BUDGET DES OPERATIONS FUNERAIRES – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU
Monsieur le Maire n'a pas pris part au vote.

Monsieur le Maire réintègre la salle du Conseil Municipal

18H54 : arrivée de Madame Aurélie GUIRAMAND

POINT N°9

DEL 2026-37 - BUDGET PRINCIPAL DE PORT-DE-BOUC – VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2026

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°10

DEL 2026-38 - BUDGET ANNEXE DES BAUX COMMERCIAUX – VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2026

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°11

DEL 2026-39 - BUDGET ANNEXE DES CAMPINGS – VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2026

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°12

DEL 2026-40 – BUDGET DES OPERATIONS FUNERAIRES – VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2026

Rapporteur : Akrem M'HAMDI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

CONTRE : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°13

DEL 2026-41 - SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2026

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU
Madame Magali BERTET n'a pas pris part au vote.

POINT N°14

DEL 2026-42 - VERSEMENT D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE AU FUTSAL CLUB PORT DE BOUC POUR FINANCER L'ACHAT D'UN MINIBUS

Rapporteur : Éric JOVENET

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°15

DEL 2026-43 - EXONERATION DE LOYERS A LA SEMI-PORT POUR L'HOTEL-RESIDENCE « LES AIGUADES »

Rapporteur : Magali BERTET

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

POINT N°16

DEL 2026-44 - AVENANT N°1 A LA CONVENTION INTER PARTENARIALE OPAH-RU SUR LES COPROPRIETES DEGRADEES

Rapporteur : Floriane SOTTA

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°17

DEL 2026-45 - SOUSCRIPTION AUX POLICES D'ABONNEMENT POUR LA FOURNITURE DE CHALEUR PAR LE RESEAU SE@NERGIES POUR LES ECOLES LOUISE MICHEL ET MARCEL PAGNOL

Rapporteur : Houssine REHABI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°18

DEL 2026-46 - ELECTION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DE LA COMMISSION ACCESSIBILITE

Rapporteur : Laurence CASANDRI

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Les membres de la Commission Communale d'Accessibilité sont :

Président de droit : le Maire

Membres titulaires : Laurence CASANDRI, Lusiana SALLE, Frédéric BOLANO

Membres suppléants : Floriane SOTTA, Gilbert CANERI, Louis FERNANDEZ

POINT N°19

DEL 2026-47 - ELECTION DES MEMBRES DE LA COMMISSION COMMUNALE SECURITE INCENDIE

Rapporteur : Frédéric BOLANO

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Les membres de la Commission Communale de Sécurité et Incendie sont :

Membre titulaire : Gilbert CANERI

Membre suppléant : Louis FERNANDEZ

POINT N°20

DEL 2026-48 - ELECTIONS DE REPRESENTANTS AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SPLTE (Société Publique Locale Touristique et Événementielle)

Rapporteur : Aurore MORENO

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames MARTINEZ et CHECK MOHAMED, Messieurs MICHELINI et SPANU

Les représentants du Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration au sein de la SPLTE sont :

Membres titulaires : David **GUIOT**, Gilbert **CANERI**

Membres suppléants : Magali **BERTET**, Aurélie **GUIRAMAND**

POINT N°21

DEL 2026-49 - ÉLECTION D'UN REPRÉSENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AUPRES DE LA SPLA PMA

Rapporteur : Gilbert **CANERI**

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames **MARTINEZ** et **CHECK MOHAMED**, Messieurs **MICHELINI** et **SPANU**

Les représentants du Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration au sein de la SPLA PMA sont :

Membre titulaire : David **GUIOT**

Membre suppléant : Christian **TORRES**

POINT N°22

DEL 2026-50 - ÉLECTION D'UN REPRÉSENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL CHARGÉ DES QUESTIONS DE DÉFENSE

Rapporteur : Naïma **EL-GHAZZAR**

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames **MARTINEZ** et **CHECK MOHAMED**, Messieurs **MICHELINI** et **SPANU**

Les représentants du Conseil Municipal chargés des questions de défense sont :

Représentant titulaire : Frédéric **BOLANO**

Représentant suppléant : Laurent **BELSOLA**

POINT N°23

DEL 2026-51 - ELECTION DES REPRESENTANTS DE LA COMMUNE AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA SEMOP SE@NERGIES

Rapporteur : Dehlia **CICEK**

Vote : adopté à la majorité

POUR : le groupe de la Majorité

ABSTENTION : Mesdames **MARTINEZ** et **CHECK MOHAMED**, Messieurs **MICHELINI** et **SPANU**

Les représentants du Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration au sein de la SEMOP SE@NERGIES sont :

Membres élus : Laurent **BELSOLA**, Akrem **M'HAMDI**, Houssine **REHABI**, Rosalba **CERBONI**

POINT N°24

DEL 2026-52 - ELECTION DES REPRESENTANTS DE LA COMMUNE AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA REGIE DE QUARTIER

Rapporteur : Cathy **VAXES**

A l'issue d'un vote à main levée, les résultats obtenus pour la candidate de la liste "**QUE CA CHANGE**" sont les suivants :

Nombre de voix POUR : 4 (Groupe de l'Opposition)

Nombre de voix CONTRE : 28 (Groupe de la Majorité)

Nombre d'ABSTENTION : 0

A l'issue d'un vote à main levée, les résultats obtenus pour les candidats de la liste "**Avec Laurent, poursuivons de l'avant**" sont les suivants :

Nombre de voix POUR : 28 (Groupe de la Majorité)

Nombre de voix CONTRE : 0

Nombre d'ABSTENTION : 4 (Groupe de l'Opposition)

Les représentants du Conseil Municipal au sein du Conseil d'Administration de la Régie de Quartier, ayant obtenu la majorité absolue des suffrages exprimés, sont :

Membres titulaires : Cathy VAXES, Réhila CADI, Lusia SALLE, Mohamed LADJAL

Membres suppléants : Laurence CASANDRI, Déhlia CICEK, Frédéric BOLANO, Rosalba CERBONI

POINT N°25

DEL 2026-53 - PRESENTATION DU RAPPORT ANNUEL METROPOLITAIN 2024 SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE PREVENTION ET DE GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES

Rapporteur : Laurent BELSOLA

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°26

DEL 2026-54 - MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES EAJE DE LA VILLE

Rapporteur : Fatima LOUDIYI

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°27

DEL 2026-55 - MISE EN PLACE DE CONTRATS D'APPRENTISSAGE AU SEIN DE LA MUNICIPALITÉ

Rapporteur : Cathy VAXES

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°28

DEL 2026-56 - CREATION D'EMPLOI PERMANENT (Citoyenneté, Jeunesse)

Rapporteur : Marie-France NUNEZ

Vote : adopté à l'unanimité

POINT N°29

DEL 2026-57 - MISE A JOUR DE CERTAINES DISPOSITIONS DU RIFSEEP (IFSE REGISSEUR) ET CREATION D'UNE INDEMNITE DE MANIEMENT DES FONDS POUR LES REGISSEURS

Rapporteur : Anthony ROMANO

Vote : adopté à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h00.

La Première Adjointe

Rosalba CERBONI

Affiché le : 04/05/2026

