

CERTIFICAT D’AFFICHAGE

de dépôt d’une demande de permis de construire une maison individuelle et/ou ses annexes*

Cadre réservé à la mairie

Le projet **Déplacement mur de clôture ouest, création d'un abri de jardin, d'une piscine 3,40m X 5m, déplacement de la noue paysagère en bassin de rétention. Terrasse de 35m2 (épaisseur 10cm).**

Sur un terrain situé à : **4 IMPASSE FANNY MENDELSSOHN - LES JARDINS DE CASTILLON 00000 PORT DE BOUC** ayant fait l’objet d’une demande enregistrée sous le n° **PC 013 077 21 00015 M02**, déposée à la mairie le : **16/09/2026**

par : **Monsieur et Madame FABRE et SIDERAKIS Lilian / Léa,**

Domicilié(e) : **4 Impasse Fanny MENDELSSOHN 13110 PORT DE BOUC**

fera l’objet d’un accord tacite^[2] à défaut de réponse de l’administration deux mois après cette date. Les travaux pourront alors être exécutés après affichage sur le terrain du présent récépissé et d’un panneau décrivant le projet conforme au modèle réglementaire.

Cachet de la mairie



Délais et voies de recours

Le permis peut faire l’objet d’un recours administratif ou d’un recours contentieux dans un délai de deux mois à compter du premier jour d’une période continue de deux mois d’affichage sur le terrain d’un panneau décrivant le projet et visible de la voie publique (article R. 600-2 du code de l’urbanisme).

L’auteur du recours est tenu, à peine d’irrecevabilité, de notifier copie de celui-ci à l’auteur de la décision et au titulaire de l’autorisation (article R. 600-1 du code de l’urbanisme).

Le permis est délivré sous réserve du droit des tiers :

Il vérifie la conformité du projet aux règles et servitudes d’urbanisme. Il ne vérifie pas si le projet respecte les autres réglementations et les règles de droit privé. Toute personne s’estimant lésée par la méconnaissance du droit de propriété ou d’autres dispositions de droit privé peut donc faire valoir ses droits en saisissant les tribunaux civils, même si le permis de construire respecte les règles d’urbanisme.

* Dans le cadre d’une saisine par voie électronique, le récépissé est constitué par un accusé de réception électronique.

[1] Certains travaux ne peuvent pas être commencés dès la délivrance du permis et doivent être différés : c’est le cas notamment des travaux situés dans un site classé. Vous pouvez vérifier auprès de la mairie que votre projet n’entre pas dans ces cas.

[2] Le maire ou le préfet en délivre certificat sur simple demande

* Dans le cadre d’une saisine par voie électronique, le récépissé est constitué par un accusé de réception électronique.

[1] Certains travaux ne peuvent pas être commencés dès la délivrance du permis et doivent être différés : c’est le cas notamment des travaux situés dans un site classé. Vous pouvez vérifier auprès de la mairie que votre projet n’entre pas dans ces cas.

[2] Le maire ou le préfet en délivre certificat sur simple demande